

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜΟΣ 225**

**(Αριθμός πρακτικού 7)**

Η Οικονομική Επιτροπή Ηρακλείου αποτελούμενη από τα παρόντα τακτικά μέλη της κ.κ. Καναβάκη Μαρία Αντιδήμαρχο ως Πρόεδρο, Βαρδαβά Κωνσταντίνο Αντιπρόεδρο, Αγγελάκη Νικόλαο, Αγριμανάκη Γεώργιο, Αναστασάκη Ιωάννη, Λυγερό Ηλία, Παπαδάκη - Σκαλίδη Ειρήνη, Σισαμάκη Γεώργιο τακτικών μελών και Πλεύρη Αριστέας, αναπληρωματικού μέλους.

Απόντων των κ.κ. Αγαπάκη Δημητρίου, Αρχοντάκη-Καλογεράκη Στυλιανής και Ζαμπετάκη Φανουρίου τακτικών μελών, οι οποίοι αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν συμμετείχαν.

Συνήλθε σε συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη στις **23/02/2021** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13.00 μμ.**, σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α'55/11-3-2020) και την υπ'αριθ.40/31-03-2020 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Τα μέλη κλήθηκαν νόμιμα με την υπ'αριθμ.**15035/19-02-2021** πρόσκληση της κας Προέδρου, παρούσες είναι και οι γραμματείς της Επιτροπής υπάλληλοι του Δήμου Σφακιανάκη Μαρία, Κουνάλη Κατερίνα, Φιλιππίδου Ειρήνη και Κυρέζη Μαρία.

Η Οικονομική Επιτροπή βρισκόμενη σε νόμιμη απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση.

**Θέμα 62º: «Έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου: «Διαμόρφωση της περιοχής του κόλπου του Δερματά (περιοχή 2)».**

Η κα Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το με αριθ.πρωτ.14681/18-02-2021 έγγραφο της Επιτροπής Παραλαβής των μέχρι σήμερα εκτελεσθεισών εργασιών του έργου «Διαμόρφωση της περιοχής του κόλπου του Δερματά (περιοχή 2)» του Δήμου Ηρακλείου, που έχει ως εξής:

«Σας διαβιβάζουμε συνημμένα το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου: «Διαμόρφωση της περιοχής του κόλπου του Δερματά (περιοχή 2)», το οποίο συνοδεύεται και με τον υπολογισμό της αποζημίωσης για τις θετικές ζημίες και για το τεκμαιρόμενο όφελος, λόγω της διάλυσης της σύμβασης του υπόψη έργου χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου, άρθρο 163 του Ν.4412/2016 και εισηγούμαστε την έγκρισή του».

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το περιεχόμενο του Πρωτοκόλλου Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής του έργου «Διαμόρφωση της περιοχής του Κόλπου Δερματά (περιοχή 2)», που έχει ως εξής:

**Π Ρ Ω Τ Ο Κ Ο Λ Λ Ο Π Ρ Ο Σ Ω Ρ Ι Ν Η Σ & Ο Ρ Ι Σ Τ Ι Κ Η Σ Π Α Ρ Α Λ Α Β Η Σ**  
**(Συνημμένα ο υπολογισμός της αποζημίωσης για θετικές ζημίες και τεκμαιρόμενου οφέλους, λόγω διάλυσης της σύμβασης με τίτλο: «Διαμόρφωση της περιοχής του Κόλπου Δερματά (περιοχή 2)», χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου του έργου.**

**Στο Ηράκλειο οι παρακάτω υπογράφωντες**

1. Πιταροκοίλη Σγουρίτσα , Πολιτικός Μηχανικός , ως πρόεδρος
2. Σπυριδάκης Ιωάννης, Πολιτικός Μηχανικός, ως μέλος
3. Αγγελάκης Νικόλαος , Δημοτικός Σύμβουλος, ως μέλος .

που αποτελούμε την Επιτροπή Προσωρινής Παραλαβής του έργου του θέματος, η οποία ορίστηκε με την υπ' αριθμό 340/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ηρακλείου (ΑΔΑ:6434Ω00-7ΤΘ), επισκεφθήκαμε το έργο στις **14 Σεπτεμβρίου 2020**, αλλά και σε μεταγενέστερες ημερομηνίες, για την προσωρινή και οριστική παραλαβή των εργασιών της εν λόγω εργολαβίας, παρουσία του εκπροσώπου της αναδόχου του έργου, κου Σμπώκου Γεώργιου του Δημητρίου, Πολιτικό Μηχανικό , καθώς και του επιβλέποντα Ταβερναράκη Γεωργίου Πολιτικού

Μηχανικού Π.Ε. , με βάση την τελική επιμέτρηση του ανωτέρω έργου και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/8-08-2018 « δημόσιες συμβάσεις έργων , προμηθειών κα Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»

## **ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

### **A. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

Με το συγκεκριμένο έργο που έχει τίτλο «**Διαμόρφωση της περιοχής του Κόλπου Δερματά (περιοχή 2)**», εκτελέστηκαν :

- α) εργασίες από την Ομάδα 1.1 (Χωματοουργικά – καθαιρέσεις) ,
- β) εργασίες από την Ομάδα 1.3 (κατασκευή συρματοκιβωτίων) και
- γ) εργασίες από την Ομάδα 3.1 ( Λιθοπληρώσεις)

Το έργο διαλύθηκε με την απόφαση με αριθ. 13274/11-02-2020 χωρίς υπαιτιότητα της αναδόχου , σύμφωνα με το άρθρο 161 παραγ. 2β του Ν. 4412/2016 .

### **B. ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

Έχοντας υπ' όψη:

1. Την με αριθμό πρωτ. 195/31-05-2018 απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης (ΑΔΑ:Ω0Χ07ΛΚ-ΠΨΧ) με την οποία παρατείνεται η κήρυξη σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης πολιτικής προστασίας η παράκτια περιοχή της 1<sup>ης</sup> Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Ηρακλείου έως 11-12-2018, όπου εμπεριέχεται η περιοχή του Κόλπου Δερματά.
2. Το με αριθμό πρωτ. 15934/2017 έγγραφο της Δ/σης Χωροταξικού Σχεδιασμού & Υποδομών Τμήμα Χωροθέτησης Τουριστικών Λιμένων ( ο Κόλπος Δερματά έχει χωροθετηθεί ως Τουριστικός λιμένας) με το οποίο συμφώνησαν με τις προτεινόμενες εργασίες , για τη λήψη πρόσθετων μέτρων προστασίας στον Κόλπο Δερματά.
3. Την με αριθμό πρωτ. 2410/8-12-2017 απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ:62ΛΗΟΡ1Θ -1ΧΔ) με την οποία εγκρίθηκε ο τεχνικός φάκελος του έργου κατά τις διατάξεις της εγκυκλίου 203913/2012 ΕΥΠΕ /ΥΠΕΚΑ (Περιβαλλοντική δανειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων επείγοντος χαρακτήρα ).
4. Το με αριθμ. πρωτ. 67/16-1-2018 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με το οποίο ο Δήμος Ηρακλείου καλείται να υλοποιήσει το έργο σύμφωνα με την με αριθ. 2410/8-12-2017 Απόφαση αλλά και τα εγκεκριμένα σχέδια και την τεχνική μελέτη που τη συνοδεύουν
5. Την με αριθ. Πρωτ. 1665/25-06-2018 Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ:ΩΠΝΖΟΡ1Θ –Α0Β) με την οποία εγκρίθηκε η παράταση ισχύος της με αρ. πρωτ.2410/8-12-2017 σχετικής απόφασης .
6. Την με αριθ. Πρωτ. 1563/25-04-2016 Απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Απόφαση εξαίρεσης από την υποχρέωση τήρησης της διαδικασίας Περιβαλλοντολογικής Αδειοδότησης του έργου «Αντιδιαβρωτική Προστασία του Κόλπου Δερματά .....».
7. Την με αριθμό 1256/4-4-2018 απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ:Ω7ΤΝΟΡ1Θ -1ΣΙ) για την τροποποίηση και την 4<sup>η</sup> παράταση ισχύος της με αρ. πρωτ. Οικ 1563/25-4-2016 σχετικής απόφασης.
8. Την με αριθμό 2822/9-08-2018 απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ:7ΤΧΓΟΡΘ-8ΗΡ) για την παράταση ισχύος της με αριθ. Πρωτ. οικ 1256/4-4-2018 σχετικής απόφασης.
9. Την με αριθ. Πρωτ Απόφαση ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΤΒΜΑΧΜΜΑΕ/547755/365477/8657/724/20-12-2017 (ΑΔΑ :ΩΣΠΛ4653Π4-ΠΚΠ) με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη εφαρμογής «Διαμόρφωση της περιοχής Ηλεκτρικής συνοικίας Αγίας Τριάδας Δήμου Ηρακλείου , Π.Ε. Κρήτης (περιοχή EUROΠΑΝ 4).
10. Την με αριθμό 977/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου( ΑΔΑ:7ΚΞΟΩ0Ο-96Υ), με την οποία παραλήφθηκε , εγκρίθηκε η μελέτη και αποφασίστηκε η εκτέλεση και ο τρόπος εκτέλεσης του έργου «Διαμόρφωση της περιοχής Ηλεκτρικής /, συνοικία Αγίας Τριάδας Δήμου

Ηρακλείου Π.Ε. (περιοχή EUROPAN 4» με ανοικτή διαδικασία , σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 και του άρθρου 95 παρ. 2(α) του Ν. 4412/2016.).

11. Την με αριθμό 1253/2017 (ΑΔΑ: ΩΨΜΧΩ00-Γ2Γ Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ηρακλείου με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι δημοπράτησης του έργου .
12. Την 280/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ηρακλείου με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης για το έργο.
13. Την με αριθμό 400/2018 (ΑΔΑ:Ω8Ρ3Ω00-ΓΝΜ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Ηρακλείου με την οποία επικυρώθηκε το πρακτικό της δημοπρασίας, που έγινε στις 26-03-2018 1<sup>ο</sup> πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού με την οποία μειοδότης του ανωτέρω έργου, αναδείχθηκε η εργοληπτική επιχείρηση ΓΑΜΑ ΣΙΓΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. που προσέφερε μέση τεκμαρτή έκπτωση 55,92% στις τιμές του τιμολογίου .
14. Κατά της με αριθ. 400/2018 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ηρακλείου δεν υποβλήθηκε καμιά ένσταση , προσφυγή ή άλλο ένδικο βοήθημα οποιασδήποτε φύσης το οποίο συνεπάγεται αναστολή της διαδικασίας ολοκλήρωσης του διαγωνισμού.
15. Την με αριθμό 34950/25-4-2018 πρόσκληση της Επιτροπής Διαγωνισμού με το οποίο εκλήθη η εργοληπτική επιχείρηση «ΓΑΜΑ ΣΙΓΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» να προσκομίσει τα δικαιολογητικά όπως ορίζει το άρθρο 4.2<sup>α</sup> της διακήρυξης του έργου.
16. Με το αριθμό πρωτ. 37497/4-5-2018 έγγραφο της, η εργοληπτική επιχείρηση «ΓΑΜΑ ΣΙΓΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» υπέβαλε τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
17. Την με αριθμ. πρωτ. 68029/13-3-2018 ειδική πρόσκληση της Δ/σης Τεχνικών Έργων & Μελετών, εκλήθη ο ανάδοχος να προσέλθει στο Δημοτικό κατάστημα για την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης.
18. Το έργο χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους και είναι εγγεγραμμένο στο τεχνικό πρόγραμμα και στον προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου για το έτος 2018 με ΚΑ 30-7326.198(ΠΑΥ Α-690/2018)
19. Η Εργολαβική σύμβαση του έργου με αριθμ. πρωτ. 70998 υπογράφηκε στις 27/08/2018.
20. Το έργο έχει προθεσμία εκτέλεσης 10 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης στις 27/08/2018, (αριθ. Πρωτ. 70998/2018) δηλαδή μέχρι στις 27/06/2019.
21. Έχει εγκριθεί ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας με την απόφαση 489/18 του Δημοτικού Συμβουλίου.
22. Με την από 6325/13-12-2019 αίτηση διάλυση η ανάδοχος ζήτησε την διάλυση της εργολαβίας για τους παρακάτω λόγους:
  - α) μετά από το σήμα στις 26/10/2018 διακοπής των εργασιών της Εφορίας Εναλίων Αρχαιοτήτων αριθ. Πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΕΑ/ΕΕΛ/ ΓΚ537011/383794/7980/28326/2018.
  - β) Με το έγγραφο της Εφορίας Εναλίων Αρχαιοτήτων αριθ. Πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΕΑ/ΕΕΛ/ ΓΚ597664/428316/883757/327/23-11-2018 έγινε μερική άρση του σήματος διακοπής των εργασιών με την επισήμανση να μην γίνει ακόμα καμιά εργασία στο βυθό του όρμου πριν εξασφαλιστεί η επί καθημερινής βάσεως εποπτεία των έργων σύμφωνα με την γ. Υπουργική Απόφαση
  - γ) Με το αριθ. Πρωτ. 22700/7-3-2019 του τμήματος Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης διεκόπησαν εκ νέου οι εργασίες.
  - δ) Με την αριθμ. 25923/03-04-2018 εγκρίθηκε η διακοπή Εργασιών και Αποδοχή της διακοπής με την απόφαση 25922/03-04-2019.
23. Η απόφαση διάλυσης της Δ/σας Υπηρεσίας με αριθμ. 13274/11-02-2020 επέχει την θέση της Βεβαίωσης περάτωσης του έργου
24. Έχουν επανυποβληθεί στις 17/04/2020 και εγκριθεί οι τελικές επιμετρήσεις του έργου στις 22/05/2020.
25. Έχουν υποβληθεί στις 13/03/2020 με αρ. πρωτ. 24744/2020 το Φ.Α.Υ. και το μητρώο του έργου.
26. Το Μητρώο του έργου εγκρίθηκε με το υπ' αρ. πρωτ. 45627/19-06-2020 έγγραφο της Υπηρεσίας.

## **ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ**

1. Το τεχνικό αντικείμενο που υλοποιήθηκε είναι το εκτελεσμένο μέχρι την διάλυση της εργολαβίας.
2. Η επιτροπή παραλαβής ήλεγξε με σποραδικές επί τόπου μετρήσεις τις εμφανείς εργασίες, τις δε αφανείς παραλαμβάνει με βάσει τα σχετικά πρωτόκολλα παραλαβής αφανών εργασιών, αναγράφει

δε ολογράφως και αριθμητικώς, στο παρακάτω πίνακα του παρόντος πρωτοκόλλου τις ποσότητες εργασιών που παραλαμβάνει.

3. Η επιτροπή παραλαμβάνει και τα υλικά που βρίσκονται στις αποθήκες της αναδόχου και δίνει εντολή για την μεταφορά τους στις αποθήκες του Δήμου Ηρακλείου.

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	Α.Τ.	Μ.Μ.	1ος ΑΠΕ	ΤΕΛΙΚΕ Σ ΕΠΙΜ.	ΟΛΟΓΡΑΦΩ Σ
<b>ΟΜΑΔΑ 1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ</b>						
1	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες (+ΜΤΦ)	1	m3		1787,55	ΧΙΛΙΑ ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ ΟΓΔΟΝΤΑ ΕΠΤΑ & 55%
2	Διάνοιξη τάφρου σε έδαφος γαιώδες - ημιβραχώδες (+ΜΤΦ)	2	m3		0,00	ΜΗΔΕΝ
3	Διάνοιξη τάφρου σε έδαφος βραχώδες (+ΜΤΦ)	3	m3		0,00	ΜΗΔΕΝ
4	Διάνοιξη τάφρου με εργαλεία χειρός σε έδαφος πάσης φύσεως	4	m3		0,00	ΜΗΔΕΝ
5	Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων	5	m		219,77	ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΔΕΚΑ ΕΝΝΕΑ & 77%
6	Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου (+ΜΤΦ)	6	m2		40,47	ΣΑΡΑΝΤΑ & 47%
7	Καθαίρεση κτισμάτων με φέροντα στοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα για ύψος έως και 4,0 m	7	m3		128,8	ΕΚΑΤΟΝ ΕΙΚΟΣΙ ΟΚΤΩ & 80%
8	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού (+ΜΤΦ)	8	m3		82,25	ΟΓΔΟΝΤΑ ΔΥΟ & 25%
9	Καθαίρεση οπλισμένων σκυροδεμάτων (+ΜΤΦ)	9	M3		12,04	ΔΩΔΕΚΑ & 4%
10	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	10	M2		297,5	ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΠΤΑ & 50%
11	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα , με χρήση κρουστικού εξοπλισμού μειωμένης απόδοσης .	1ΠΚΤ ΜΝΕ/1	M3		3,00	ΤΡΙΑ
12	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα , με εφαρμογή τεχνικών αδιατάρακτης κοπής .	1ΠΚΤ ΜΝΕ/2	cm2*m		100,00	ΕΚΑΤΟΝ
<b>ΟΜΑΔΑ 2: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΟΠΛΙΣΜΟΙ</b>						

1	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	11	M3		0,00	ΜΗΔΕΝ
2	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C30/37	12	M3		0,00	ΜΗΔΕΝ
3	Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών	13	M2		0,00	ΜΗΔΕΝ
4	Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών	14	m2		0,00	ΜΗΔΕΝ
5	Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος κατηγορίας B 500c	15	kg		0,00	ΜΗΔΕΝ
7	Δομικά πλέγματα B500C (S500s)	16	kg		0,00	ΜΗΔΕΝ
<b>ΟΜΑΔΑ 3: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΡΜΑΤΟΚΙΒΩΤΙΩΝ</b>						
	Αντιστήριξη πρανών με οπλισμένη γη και μετωπικά συρματοκιβώτια, ύψους H = 4 - 8m	17	M2		0,00	ΜΗΔΕΝ
	Γεοφύλακα πίσω από τον τοίχο αντιστήριξης με συρματοκιβώτια	18	M2		129,00	ΕΚΑΤΟΝ ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΝΕΑ
	Συρματοπλέγμα και σύρματα συρματοκιβωτίων, γαλβανισμένα με κράμα ψευδαργύρου - αλουμινίου (Galfan: 95%Zn - 5%Al και πρόσθετη εξωτερική προστασία με επίστρωση βάσεως PVC	19	kg		2.849,10	ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΝΝΕΑ & 10%
	Κατασκευή φατνών	20	M2		1.517,00	ΧΙΛΙΑ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ ΔΕΚΑ ΕΠΤΑ
	Πλήρωση φατνών (+ΜΤΦ)	21	M3		242,50	ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΣΑΡΑΝΤΑ ΔΥΟ & 50%
<b>ΟΜΑΔΑ 4: ΞΥΛΙΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ</b>						
1	Κατασκευή ξύλινου τοίχου αντιστήριξης, ενδεικτικού τύπου TERTU ή ίδιας ποιότητας	22	m2		0,00	ΜΗΔΕΝ
2	Συντήρηση και προσαρμογή υφιστάμενου ξύλινου κιγκλιδώματος (τύπου Β)	23	m2		0,00	ΜΗΔΕΝ
	Κατασκευή νέου ξύλινου κιγκλιδώματος (τύπου Α)				0,00	ΜΗΔΕΝ
	Μεταλλικό ενιαίο πλέγμα ενδεικτικού τύπου stainlesssteel webnet ή ισοδύναμο				0,00	ΜΗΔΕΝ
	Κατασκευή νέου ξύλινου κιγκλιδώματος (τύπου Γ) κατά μήκος των ραμπών				0,00	ΜΗΔΕΝ
	Πάσσαλοι από μη επεξεργασμένη ξυλεία για την διαμόρφωση ορίων περιοχής εξόδου των όμβριων από τα στόμια των οχετών				0,00	ΜΗΔΕΝ
<b>ΟΜΑΔΑ 5: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ</b>						

Επένδυση τοίχου αντιστήριξης με προκατασκευασμένες πλάκες σκυροδέματος με εμφανή επιφάνεια από βοτσαλομπετόν				0,00	ΜΗΔΕΝ
Επιστρώσεις εξωτερικών επιφανειών δια χυτού βοτσαλομπετού μέσου πάχους 15εκ				0,00	ΜΗΔΕΝ
Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα ή με τσιμεντοασβεστοκονίαμα σε δύο στρώσεις πάχους 2,0 cm				0,00	ΜΗΔΕΝ
Επιστρώσεις οδύσεων τυφλών σε οποιαδήποτε υποδομή, από πλάκες γρανίτη οποιουδήποτε χρώματος, διαστάσεων 40X40cm και πάχους 4cm, με φολιδωτές προεξοχές				0,00	ΜΗΔΕΝ
<b>ΟΜΑΔΑ 6: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΠΟ ΠΕΤΡΑ</b>					
Ολόσωμες βαθμίδες από λαξευμένη πέτρα, τύπου Δαμάστα				0,00	ΜΗΔΕΝ
Καθίσματα από λαξευμένη πέτρα - τύπου 1 (ελεύθερα)				0,00	ΜΗΔΕΝ
Καθίσματα από λαξευμένη πέτρα - τύπου 2 (σε σειρά)				0,00	ΜΗΔΕΝ
<b>ΟΜΑΔΑ 7: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ - ΜΟΝΩΣΕΙΣ</b>					
Καθαρισμός υφιστάμενης λιθοδομής και εκβάθυνση αρμών				0,00	ΜΗΔΕΝ
Αρμολογήματα ακατέργαστων όψεων λιθοδομών				0,00	ΜΗΔΕΝ
Συντήρηση υφιστάμενου τοίχου αντιστήριξης από σκυρόδεμα				0,00	ΜΗΔΕΝ
Προστασία στοιχείων σκυροδέματος εκτεθειμένων σε οξέα αστικών λυμάτων, όμβρια ύδατα, φαινόμενα διάχυσης αερίων μαζών διαβρωτικών παραγόντων				0,00	ΜΗΔΕΝ
Προστασία στοιχείων σκυροδέματος εκτεθειμένων σε οξέα αστικών λυμάτων, όμβρια ύδατα, φαινόμενα διάχυσης αερίων μαζών διαβρωτικών παραγόντων				0,00	ΜΗΔΕΝ
Πρόσθετο σκυροδέματος σε μορφή σκόνης, τύπου Micropoz της SINTECNO ή ισοδύναμο				0,00	ΜΗΔΕΝ
Διπλή επάλειψη ξύλινων επιφανειών με λινέλαιο				0,00	ΜΗΔΕΝ
Συντήρηση υφιστάμενης ξύλινης εξέδρας				0,00	ΜΗΔΕΝ
Μυκητοκτόνες επαλείψεις ξύλινων επιφανειών				0,00	ΜΗΔΕΝ
Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ελαστομερές ασφαλτικό γαλάκτωμα				0,00	ΜΗΔΕΝ

<b>ΟΜΑΔΑ 8: ΦΥΤΕΥΣΕΙΣ - ΔΙΑΦΟΡΑ</b>						
Πλήρωση νησίδων με φυτική γη σε αστικές περιοχές , χωρίς την προμήθεια του υλικού					0,00	ΜΗΔΕΝ
Προμήθεια φυτικής γης					0,00	ΜΗΔΕΝ
Αναρριχώμενα φυτά κατηγορίας Α3					0,00	ΜΗΔΕΝ
Φύτευση φυτών με μπάλα χώματος όγκου 0,40 - 1,50 lt					0,00	ΜΗΔΕΝ
Μεταλλικό διαχωριστικό ανθώνων					0,00	ΜΗΔΕΝ
Ανοξειδωτο πλέγμα για αναρρίχηση φυτών					0,00	ΜΗΔΕΝ
Μεταλλικός κάδος απορριμμάτων. σωληνωτής διατομής, ενδεικτικού τύπου PUNTO 500 από γαλβανισμένο ατσάλι					0,00	ΜΗΔΕΝ
<b>B: Η/ Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>						
<b>ΟΜΑΔΑ 1: ΑΡΔΕΥΣΗ</b>						
Φρεάτιο Άρδευσης, πλαστικό, πλήρες, διαστάσεων 500x600x300 mm, με καπάκι πράσινου χρώματος διαστάσεων 365x500 mm, που να μπορεί να δεχθεί λουκέτο ασφαλείας					0,00	ΜΗΔΕΝ
Βάνες συρταρωτές, ορειχάλκινες, με σπείρωμα. Ονομαστικής διαμέτρου Φ 1"					0,00	ΜΗΔΕΝ
Βάνες συρταρωτές, ορειχάλκινες, με σπείρωμα. Ονομαστικής διαμέτρου Φ 2"					0,00	ΜΗΔΕΝ
Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη					0,00	ΜΗΔΕΝ
Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων					0,00	ΜΗΔΕΝ
Σωλήνας από πολυαιθυλένιο (PE) ονομαστικής πίεσης 10 atm, ονομαστικής διαμέτρου Φ 32 mm					0,00	ΜΗΔΕΝ
Σωλήνας από πολυαιθυλένιο (PE) ονομαστικής πίεσης 10 atm, ονομαστικής διαμέτρου Φ 40 mm					0,00	ΜΗΔΕΝ
Σωλήνας από πολυαιθυλένιο (PE) ονομαστικής πίεσης 10 atm, ονομαστικής διαμέτρου Φ 50 mm					0,00	ΜΗΔΕΝ
Σωλήνας από πολυαιθυλένιο (PE) ονομαστικής πίεσης 10 atm, ονομαστικής διαμέτρου Φ 63 mm					0,00	ΜΗΔΕΝ
<b>ΟΜΑΔΑ 2: ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΣ</b>						
Πίλαρ οδοφωτισμού έως τεσσάρων αναχωρήσεων					0,00	ΜΗΔΕΝ
Χαλύβδινος ιστός οδοφωτισμού ύψους 5,00 m					0,00	ΜΗΔΕΝ

Φωτιστικό σώμα αστικού - οδικού φωτισμού κατάλληλο να δεχτεί ένα φωτιστικό ασύμμετρης δέσμης, στεγανό IP66, με κύκλωμα με 14 leds, 350mA \ 53W				0,00	ΜΗΔΕΝ
Φωτιστικό σώμα αστικού - οδικού φωτισμού κατάλληλο να δεχτεί ένα φωτιστικό ασύμμετρης δέσμης, στεγανό IP66, με κύκλωμα με 14 leds, 350mA \ 83W				0,00	ΜΗΔΕΝ
Φρεάτιο έλξης και σύνδεσης υπόγειων καλωδίων 40 x 40 x 70 cm με χυτοσίδηρο κάλυμμα				0,00	ΜΗΔΕΝ
Σωλήνες προστασίας υπογείων καλωδίων οδοφωτισμού από πολυαιθυλένιο (PE) – 6atm, διαμέτρου DN 90 mm.				0,00	ΜΗΔΕΝ
Καλώδια τύπου E1VV-U, -R, -S (NYY), ονομ. τάσης 600/1000 V με μόνωση από μανδύα PVC διατομής				0,00	ΜΗΔΕΝ
Αγωγός γείωσης Cu 25mm <sup>2</sup>				0,00	ΜΗΔΕΝ
<b>Γ. ΛΙΜΕΝΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>					
<b>ΟΜΑΔΑ 1: ΛΙΘΟΠΛΗΡΩΣΕΙΣ</b>					
Θωράκιση λιμενικών έργων με φυσικούς σγκολίθους προέλευσης λατομείου ατομικού βάρους 1500 - 2500 kg (+ΜΤΦ)	1	M3		2.134,01	ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΚΑΤΟΝ ΤΡΙΑΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ & 1%
Θωράκιση λιμενικών έργων με φυσικούς σγκολίθους προέλευσης λατομείου ατομικού βάρους 2500 - 4000 kg (+ΜΤΦ)	2	M3		1.074,79	ΧΙΛΙΑ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ & 79%
Επιστρώσεις γεωφάσματος διαχωριστικών υλικών ή προστασίας ενδεικτικού τύπου DATEX KN45, σε οποιαδήποτε θέση της κατασκευής, βάρους κατ' ελάχιστο 300gr/m <sup>2</sup>	3	M2		500,00	ΠΕΝΤΑΚΟΣΙ Α
<b>ΟΜΑΔΑ 2: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΑΜΜΩΣΗΣ</b>					
Διαμόρφωση τεχνητής προσάμμωσης (+ΜΤΦ)	4	M3		0,00	ΜΗΔΕΝ
Προμήθεια, κατασκευή και τοποθέτηση υφαντού γεωφάσματος από ίνες πολυπροπυλενίου (γεωσωλήνας), με δύναμη εφελκυσμού 120KN/m και στις δύο κατευθύνσεις και ροή νερού 0,008m/sec.	5	M3		0,00	ΜΗΔΕΝ
Πλήρωση γεωσωλήνων με χαλικούχο άμμο (+ΜΤΦ)	6	M3	00	0,00	ΜΗΔΕΝ
<b>ΥΛΙΚΑ ΣΕ ΑΠΟΘΗΚΗ</b>					
<b>ΟΜΑΔΑ 3: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΡΜΑΤΟΚΙΒΩΤΙΩΝ</b>					

	Συρματόπλεγμα και σύρματα συρματοκιβωτίων, γαλβανισμένα με κράμα ψευδαργύρου - αλουμινίου (Galfan: 95%Zn - 5%Al και πρόσθετη εξωτερική προστασία με επίστρωση βάσεως PVC	kg	2.150,90	ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΚΑΤΟΝ ΠΕΝΗΝΤΑ ΚΑΙ 90%
<b>Γ. ΛΙΜΕΝΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>				
<b>ΟΜΑΔΑ 2: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΑΜΜΩΣΗΣ</b>				
3	Προμήθεια, κατασκευή και τοποθέτηση υφαντού γεωϋφάσματος από ίνες πολυπροπυλενίου (γεωσωλήνας), με δύναμη εφελκυσμού 120KN/m και στις δύο 6.04 Σχετ. ΛΙΜ 4130 m2 630,00 60,00 37.800,00 κατευθύνσεις και ροή νερού 0,008m/sec.	M2	2.600,00	ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΞΑΚΟΣΙΑ

### **ΠΟΙΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ**

Η επιτροπή διαπίστωσε ότι οι εργασίες από ποιοτικής πλευράς έγιναν έντεχνα και σύμφωνα με:

- τα συμβατικά στοιχεία,
- την αλληλογραφία της εργολαβίας
- το χρονικό διάστημα που λειτουργεί το έργο, δηλαδή από την διάλυση της εργολαβίας μέχρι σήμερα, διαπίστωσε ότι κατά τ' άλλα οι εργασίες έχουν εκτελεσθεί έντεχνα και σύμφωνα με την σύμβαση και τις σχετικές Π.Τ.Π., χωρίς να έχουν δημιουργηθεί προβλήματα και διατηρούνται σε άριστη κατάσταση, γι' αυτό τις παραλαμβάνει ποιοτικά.

### **ΑΙΤΗΜΑΤΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

- Ο ανάδοχος υπέβαλε προς την επιτροπή το με αριθμ. πρωτ. 24742/16-03-2020 έγγραφο αίτημα

### **ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**

- Επειδή, σύμφωνα με τα άρθρα 170, 171 & 172 του Ν. 4412/8-08-2016 « δημόσιες συμβάσεις έργων , προμηθειών κα Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», από την ημερομηνία διάλυση της εργολαβίας περαίωσης του έργου στις **11-02-2020** και την επανυποβολή των τελικών επιμετρήσεων στις **17/04/2020**, δεν έχει παρέλθει ο χρόνος εγγύησης των 15 μηνών.  
Η επιτροπή παραλαβές αφού έλαβε υπόψη την παράγραφο 8 του άρθρου 161 του Ν. 4412/2016 , θεωρεί την παρούσα **προσωρινή και ως οριστική παραλαβή** επειδή δεν οι εργασίες από την φύση τους δεν απαιτούν την συντήρηση, ούτε απαιτείται η δοκιμασία του χρόνου.
- Το παρόν Πρωτόκολλο συντάχθηκε σε έξι αντίγραφα και υπογράφεται ως ακολούθως.
- Το υπ'αρ. 103108/29-10-2020 Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του υπόψη έργου, ακυρώθηκε μετά την υπ'αρ.109983/2020 Ένσταση του Αναδόχου.

### **Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**

1. ΠΙΤΑΡΟΚΟΙΛΗ  
ΣΓΟΥΡΙΤΣΑ

2. ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

3. ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

### **Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ**

ΤΑΒΕΡΝΑΡΑΚΗΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ

### **ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

## **Συνημμένα:**

Υπολογισμός αποζημίωσης για θετικές ζημιές και τεκμαιρόμενου οφέλους

**Υπολογισμός αποζημίωσης για θετικές ζημιές και τεκμαιρόμενου οφέλους, λόγω διάλυσης της σύμβασης με τίτλο: «Διαμόρφωση της περιοχής του Κόλπου Δερματά (περιοχή 2), χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου του έργου.**

**Στο Ηράκλειο, σήμερα 17/02/2021 και σε προγενέστερες ημερομηνίες, οι παρακάτω υπογράφωντες**

1. Πιταροκοίλη Σγουρίτσα , Πολιτικός Μηχανικός , ως πρόεδρος
2. Σπυριδάκης Ιωάννη, Πολιτικός Μηχανικός ως μέλος
3. Αγγελάκης Νικόλαος , Δημοτικός Σύμβουλος, ως μέλος .

που αποτελούμε την Επιτροπή Παραλαβής των μέχρι σήμερα εκτελεσθεισών εργασιών του έργου: «**Διαμόρφωση της περιοχής του Κόλπου Δερματά (περιοχή 2)**», η οποία ορίστηκε με την υπ' αριθμό 340/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ηρακλείου (ΑΔΑ:6434Ω00-7ΤΘ), συνεδριάσαμε, για τον υπολογισμό της αποζημίωσης του Αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 163 του Ν.4412/2016, με βάση την τελική επιμέτρηση του ανωτέρω έργου και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/8-08-2018 «δημόσιες συμβάσεις έργων , προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπ' όψη τα παρακάτω:

### **A. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

Με το συγκεκριμένο έργο που έχει τίτλο: «**Διαμόρφωση της περιοχής του Κόλπου Δερματά (περιοχή 2)**», εκτελέστηκαν :

- α) εργασίες από την Ομάδα 1.1 (Χωματοουργικά – καθαιρέσεις) ,
- β) εργασίες από την Ομάδα 1.3 (κατασκευή συρματοκιβωτίων) και
- γ) εργασίες από την Ομάδα 3.1 ( Λιθοπληρώσεις)

Το έργο διαλύθηκε με την απόφαση με αριθ. 13274/11-02-2020 χωρίς υπαιτιότητα της αναδόχου , σύμφωνα με το άρθρο 161 παραγ. 2β του Ν. 4412/2016 .

### **B. ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

- 1) Την με αριθμό πρωτ. 195/31-05-2018 απόφαση Περιφερειάρχη Κρήτης (ΑΔΑ:Ω0Χ07ΛΚ-ΠΨΧ) με την οποία παρατείνεται η κήρυξη σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης πολιτικής προστασίας η παράκτια περιοχή της 1<sup>ης</sup> Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Ηρακλείου έως 11-12-2018, όπου εμπεριέχεται η περιοχή του Κόλπου Δερματά.
- 2) Το με αριθμό πρωτ. 15934/2017 έγγραφο της Δ/σης Χωροταξικού Σχεδιασμού & Υποδομών Τμήμα Χωροθέτησης Τουριστικών Λιμένων (ο Κόλπος Δερματά έχει χωροθετηθεί ως Τουριστικός λιμένας) με το οποίο συμφώνησαν με τις προτεινόμενες εργασίες , για τη λήψη πρόσθετων μέτρων προστασίας στον Κόλπο Δερματά.
- 3) Την με αριθμό πρωτ. 2410/8-12-2017 απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ:62ΛΗΟΡ1Θ -1ΧΔ) με την οποία εγκρίθηκε ο τεχνικός φάκελος του έργου κατά τις διατάξεις της εγκυκλίου 203913/2012 ΕΥΠΕ /ΥΠΕΚΑ (Περιβαλλοντική δανειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων επείγοντος χαρακτήρα ).

- 4) Το με αριθμ. πρωτ. 67/16-1-2018 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με το οποίο ο Δήμος Ηρακλείου καλείται να υλοποιήσει το έργο σύμφωνα με την με αριθ. 2410/8-12-2017 Απόφαση αλλά και τα εγκεκριμένα σχέδια και την τεχνική μελέτη που τη συνοδεύουν
- 5) Την με αριθ. Πρωτ. 1665/25-06-2018 Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ:ΩΠΝΖΟΡ1Θ –Α0Β) με την οποία εγκρίθηκε η παράταση ισχύος της με αρ. πρωτ.2410/8-12-2017 σχετικής απόφασης .
- 6) Την με αριθ. Πρωτ. 1563/25-04-2016 Απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα «Απόφαση εξαίρεσης από την υποχρέωση τήρησης της διαδικασίας Περιβαλλοντολογικής Αδειοδότησης του έργου «Αντιδιαβρωτική Προστασία του Κόλπου Δερματά .....».
- 7) Την με αριθμό 1256/4-4-2018 απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ:Ω7ΤΝΟΡ1Θ -1ΣΙ) για την τροποποίηση και την 4<sup>η</sup> παράταση ισχύος της με αρ. πρωτ. Οικ 1563/25-4-2016 σχετικής απόφασης.
- 8) Την με αριθμό 2822/9-08-2018 απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ:7ΤΧΓΟΡΘ-8ΗΡ) για την παράταση ισχύος της με αριθ. Πρωτ. οικ 1256/4-4-2018 σχετικής απόφασης.
- 9) Την με αριθ. Πρωτ Απόφαση ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΤΒΜΑΧΜΜΑΕ/547755/365477/8657/724/20-12-2017 (ΑΔΑ :ΩΣΠΛ4653Π4-ΠΚΠ) με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη εφαρμογής «Διαμόρφωση της περιοχής Ηλεκτρικής συνοικίας Αγίας Τριάδας Δήμου Ηρακλείου , Π.Ε. Κρήτης (περιοχή EUROΠΑΝ 4).
- 10) Την με αριθμό 977/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου( ΑΔΑ:7ΚΞΟΩ0Ο-96Υ), με την οποία παραλήφθηκε , εγκρίθηκε η μελέτη και αποφασίστηκε η εκτέλεση και ο τρόπος εκτέλεσης του έργου «Διαμόρφωση της περιοχής Ηλεκτρικής /, συνοικία Αγίας Τριάδας Δήμου Ηρακλείου Π.Ε. (περιοχή EUROΠΑΝ 4» με ανοικτή διαδικασία , σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 και του άρθρου 95 παρ. 2(α) του Ν. 4412/2016.).
- 11) Την με αριθμό 1253/2017 (ΑΔΑ: ΩΨΜΧΩ0Ο-Γ2Γ Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ηρακλείου με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι δημοπράτησης του έργου .
- 12) Την 280/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ηρακλείου με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης για το έργο.
- 13) Την με αριθμό 400/2018 (ΑΔΑ:Ω8Ρ3Ω0Ο-ΓΝΜ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Ηρακλείου με την οποία επικυρώθηκε το πρακτικό της δημοπρασίας, που έγινε στις 26-03-2018 1<sup>ο</sup> πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού με την οποία μειοδότης του ανωτέρω έργου, αναδείχθηκε η εργοληπτική επιχείρηση ΓΑΜΑ ΣΙΓΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. που προσέφερε μέση τεκμαρτή έκπτωση 55,92% στις τιμές του τιμολογίου .
- 14) Κατά της με αριθ. 400/2018 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ηρακλείου δεν υποβλήθηκε καμιά ένσταση , προσφυγή ή άλλο ένδικο βοήθημα οποιασδήποτε φύσης το οποίο συνεπάγεται αναστολή της διαδικασίας ολοκλήρωσης του διαγωνισμού.
- 15) Την με αριθμό 34950/25-4-2018 πρόσκληση της Επιτροπής Διαγωνισμού με το οποίο εκλήθη η εργοληπτική επιχείρηση «ΓΑΜΑ ΣΙΓΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» να προσκομίσει τα δικαιολογητικά όπως ορίζει το άρθρο 4.2<sup>α</sup> της διακήρυξης του έργου.
- 16) Με το αριθμό πρωτ. 37497/4-5-2018 έγγραφο της, η εργοληπτική επιχείρηση «ΓΑΜΑ ΣΙΓΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» υπέβαλε τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
- 17) Την με αριθμ. πρωτ. 68029/13-3-2018 ειδική πρόσκληση της Δ/σης Τεχνικών Έργων & Μελετών, εκλήθη ο ανάδοχος να προσέλθει στο Δημοτικό κατάστημα για την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης.
- 18) Το έργο χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους και είναι εγγεγραμμένο στο τεχνικό πρόγραμμα και στον προϋπολογισμό του Δήμου Ηρακλείου για το έτος 2018 με ΚΑ 30-7326.198(ΠΑΥ Α-690/2018)
- 19) Η Εργολαβική σύμβαση του έργου με αριθμ. πρωτ. 70998 υπογράφηκε στις 27/08/2018.
- 20) Το έργο έχει προθεσμία εκτέλεσης 10 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης στις 27/08/2018 , (αριθ. Πρωτ. 70998/2018) δηλαδή μέχρι στις 27/06/2019.
- 21) Έχει εγκριθεί ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας με την απόφαση 489/18 του Δημοτικού Συμβουλίου.

22) Με την από 6325/13-12-2019 αίτηση διάλυση η ανάδοχος ζήτησε την διάλυση της εργολαβίας για τους παρακάτω λόγους:

- α) μετά από το σήμα στις 26/10/2018 διακοπής των εργασιών της Εφορίας Εναλίων Αρχαιοτήτων αριθ. Πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΕΑ/ΕΕΛ/ ΓΚ537011/383794/7980/28326/2018.
- β) Με το έγγραφο της Εφορίας Εναλίων Αρχαιοτήτων αριθ. Πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΕΑ/ΕΕΛ/ ΓΚ597664/428316/883757/327/23-11-2018 έγινε μερική άρση του σήματος διακοπής των εργασιών με την επισήμανση να μην γίνει ακόμα καμιά εργασία στο βυθό του όρμου πριν εξασφαλιστεί η επί καθημερινής βάσεως εποπτεία των έργων σύμφωνα με την γ. Υπουργική Απόφαση
- γ) Με το αριθ. Πρωτ. 22700/7-3-2019 του τμήματος Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης διεκόπησαν εκ νέου οι εργασίες.
- δ) Με την αριθμ. 25923/03-04-2018 εγκρίθηκε η διακοπή Εργασιών και Αποδοχή της διακοπής με την απόφαση 25922/03-04-2019.
- 23) Η απόφαση διάλυσης της Δ/σας Υπηρεσίας με αριθμ. 13274/11-02-2020 επέχει την θέση της Βεβαίωσης περάτωσης του έργου
- 24) Έχουν επανυποβληθεί στις 17/04/2020 και εγκριθεί οι τελικές επιμετρήσεις του έργου στις 22/05/2020.
- 25) Έχουν υποβληθεί στις 13/03/2020 με αρ. πρωτ. 24744/2020 το Φ.Α.Υ. και το μητρώο του έργου.
- 26) Το Μητρώο του έργου εγκρίθηκε με το υπ' αρ. πρωτ. 45627/19-06-2020 έγγραφο της Υπηρεσίας.

Η Επιτροπή Παραλαβής εισηγείται στην Οικονομική Επιτροπή την καταβολή στον Ανάδοχο του έργου: «**Διαμόρφωση της περιοχής του Κόλπου Δερματά (περιοχή 2)**», **ΓΑΜΑ ΣΙΓΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.** αποζημίωση για τις θετικές ζημίες και για το τεκμαιρόμενο όφελος λόγω διάλυσης της σύμβασης με βάση το άρθρο 163 του Ν. 4412/2016 έως την 11/02/2020, που διαλύθηκε η εργολαβική σύμβαση του υπόψη έργου, χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου, η οποία αναλύεται ως εξής:

**Α.** Το ποσό των 49.717,57 € , που αναφέρεται στην οφειλόμενη αποζημίωση του Αναδόχου για τις θετικές ζημίες που είχαν διαμορφωθεί ως την 13/12/2019, το οποίο υπολογίζεται ως εξής:

**α) Ποσό των 13.441,55 €** για σταλίες του μηχανήματος έργου με αριθμό κυκλοφορίας ΜΕ 36889, 95 ημερών (Πίνακας για σταλίες) συνολικά, ήτοι 95 μέρες x 320,98 λόγω διακοπής εργασιών για διαστήματα, όχι συνεχόμενα, από 26/10/2018 έως 19/06/2019.

**Αναλυτικά :**

α/α	ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΗΜΕΡΩΝ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (*)	ΔΑΠΑΝΗ
1	29/10/2018 - 28/11/2018 (Δεν υπολογίζονται Σ/Κ)	23	141,49	3.254,27
2	08/03/2019 - 15/03/2019 (Δεν υπολογίζονται Σ/Κ)	6	141,49	848,94
3	18/03/2019 - 30/05/2019 (Δεν υπολογίζονται Σ/Κ)	54	141,49	7.640,46
4	04/06/2019 - 19/06/2019 (Δεν υπολογίζονται Σ/Κ)	12	141,49	1.697,88
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>95</b>		<b>13.441,55</b>

Οι ανωτέρω ημερομηνίες διακοπής εργασιών από 27/10/2018 ως 28/11/2018, από 08/03/2019 ως 15/03/2019, από 18/3/2019 ως 30/05/2019, από 04/06/2019 ως 19/06/2019) δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Το συγκεκριμένο μηχανήμα έργου έμεινε σε αναμονή, τα παραπάνω χρονικά διαστήματα που το έργο ήταν σε διακοπή εργασιών, χωρίς να μπορεί να χρησιμοποιηθεί σε άλλο έργο.

Οι ανωτέρω ημερομηνίες προκύπτουν από το ημερολόγιο του έργου.

(\*): Η τιμή μονάδας προκύπτει από τα εγκεκριμένα τιμολόγια Δημοσίων Έργων αφαιρουμένης της μέσης έκπτωσης της εργολαβίας.  $320,98 \times (1 - 0,5592) = 320,98 \times 0,4408 = 141,49$

**β) Το ποσό των 28.746,95 €**, το οποίο αιτήθηκε ο Ανάδοχος με την με αρ. Πρωτ.: 109229/31/10/2019 όχληση για αποζημίωση θετικών ζημιών, το οποίο αφορά την αποζημίωση του Αναδόχου για τις θετικές ζημιές από:

1. Την Σταλία του μηχανήματος με αριθμό κυκλοφορίας ME 36889 για διάστημα από 29/07/2019 μέχρι την 31/10/2019 :  $69 \text{ ημέρες} \times 320,98 \text{ € /ήμερα} \times (1 - \text{Εμ.}) = 22.147,62 \times (1 - 0,5592) = 22.147,62 \times 0,4408 = 9.762,67 \text{ €}$ ,

2. Την ασφάλιση του μηχανήματος έργου (τσάπας) από 25/06/2019 μέχρι την 25/07/2019, 1 μήνα  $\times 26,00 \text{ €} = 26,00 \text{ €}$ ,

3. Την ασφάλιση του έργου κατά τον αρχικό συμβατικό χρόνο = 1.998,92€ (σύμφωνα με το με αρ. 16020408/2018 ασφαλιστήριο της GROUPAMA Ασφαλιστικής),

4. Την ασφάλιση του έργου μετά την χορηγηθείσα 1<sup>η</sup> παράταση = 999,44€ (σύμφωνα με την πρόσθετη πράξη ασφάλισης με αρ. 14026965/2019 της GROUPAMA Ασφαλιστικής),

5. Τις δαπάνες θετικών ζημιών για γενικά έξοδα, λειτουργικά έξοδα, έξοδα έδρας κλπ κατά το διάστημα των διακοπών εργασιών έως την 30/10/2019 = 15.370,72 € υπολογιζόμενες σύμφωνα με τον συνημμένο στην όχληση αυτή πίνακα με βάση το άρθρο 137 παρ.1 ν. 4412/2016 ,

6. Τις προμήθειες της εγγυητική καλής εκτέλεσης για 4 ΤΡΙΜΗΝΑ = 589,20€ .

γ) Επιπλέον των ανωτέρω, **το ποσό των 7.529,07 €**, που αφορά τις επιπλέον θετικές ζημιές για το διάστημα από την 31/10/2019 ως και την, 13/12/2019, το οποίο αναλύεται ως εξής:

1. Η δαπάνη από τη Σταλία του μηχανήματος με αριθμό κυκλοφορίας ME 36889 για διάστημα από 01/11/2019 μέχρι την 13/12/2019 :  $31 \text{ ημέρες} \times 320,98 \text{ € /ήμερα} \times (1 - \text{Εμ.}) = 9.950,38 \times (1 - 0,5592) = 9.950,38 \times 0,4408 = 4.386,13 \text{ €}$ .

2. Η δαπάνη μας για τα γενικά έξοδα, λειτουργικά έξοδα, έξοδα έδρας κλπ. κατά το διάστημα από 31/10/2019 έως και την 13/12/2019 ανέρχεται στο ποσό των = **3.142,94 €**. (  $523.250,83 \text{ €} / 304 \text{ ημέρες (συμβατικός χρόνος)} = 1.721,22 \text{ € (ημερήσια αξία έργου)} \times 44 \text{ ημέρες (ημέρες διακοπής εργασιών από 31/10/19 ως 13/12/2019)} = 75.733,68 \text{ €} \times 4,15\% \text{ (ποσοστό εξόδων χρήσεων των 5 τελευταίων ετών με βάση τους δημοσιευμένους ισολογισμούς των τελευταίων 5 ετών)}$ ), και

**Β) Στο ποσό των 5.376,54 €**, το οποίο αφορά την αποζημίωση του Αναδόχου για τις θετικές ζημιές από τη σταλία του κατασχεθέντος μηχανήματος έργου ME 36889 από την επομένη της από 13/12/2019 της αίτησης διάλυσης της εργολαβίας (αριθ. Πρωτ. 6325/13-12-2019 ) μέχρι τις 11/02/2020 που εγκρίθηκε η διάλυση της εργολαβίας (απόφαση διάλυσης 13274/11-02-2020) αναλυτικά:

Α) Δεκέμβριο 2019 10 ημέρες

Β) Ιανουάριο 2020 21 ημέρες

Γ) Φεβρουάριο 2020 7 ημέρες

Συνολικά 38 ημέρες δηλαδή  $38 \text{ ημέρες} \times 320,98 \text{ ευρώ /ημέρα} \times (1 - \text{Εμ.}) = 12.197,24 \text{ ευρώ} \times (1 - 0,5592) = 12.197,24 \text{ ευρώ} \times 0,4408 = 5.376,54 \text{ €}$

Για τον καθορισμό της ημερήσιας αποζημίωσης για την σταλία του επίμαχου μηχανήματος λήφθηκε υπόψη η πραγματική ζημία μας από τη σταλία του μηχανήματος (δαπάνες λειτουργίας-συντήρησης, ασφάλιση, τέλη, μισθώματα μηχανήματος) και η τιμαριθμική του 3<sup>ου</sup> τριμήνου του 2012. Η ημερήσια αξία αποζημίωσης για την σταλία του μηχανήματος αναγνωρίστηκε και καθορίστηκε εξάλλου και από την ίδια την υπηρεσία όπως προκύπτει από το από 12/7/2019 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε υπογεγραμμένο από τον Προϊστάμενο της Δ/σας Υπηρεσίας και, την από 12/7/2019 προμέτρηση εργασιών που συνοδεύει τον 2<sup>ο</sup> Α.Π.Ε, στα οποία ως ημερήσια αξία αποζημίωσης αναφέρεται το ποσό των 320,98 €.

**Συνεπώς σύμφωνα με τα παραπάνω**, οι θετικές ζημίες του Αναδόχου ως και την 11/2/2020, ημερομηνία έγκρισης της διάλυσης του έργου, που απορρέουν από τις παραπάνω αίτιες, ανέρχονται συνολικά στο ποσό των **55.094,11 €** το οποίο πρέπει να καταβληθεί ως αποζημίωση για θετικές ζημίες.

Επίσης η καταβολή της νόμιμης αποζημίωσης λόγω της διάλυσης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 163 του ν. 4412/2016 για το τεκμαιρόμενο όφελος του αναδόχου σε ποσοστό 5% του αρχικού συνολικού συμβατικού ποσού χωρίς αναθεώρηση, μειωμένου κατά το ένα τέταρτο (1/4) και ύστερα από αφαίρεση της αξίας των εργασιών που έχουν εκτελεσθεί, καθώς και των υλικών και του αναπόσβεστου μέρους των εγκαταστάσεων που η αποζημίωσή τους αναγνωρίζεται στη συγκεκριμένη περίπτωση.

Ποσό Σύμβασης χωρίς Αναθεώρηση	<b>710.051,38 ευρώ</b>
Αφαιρούνται Εκτελεσμένες Εργασίες και υλικά αποθήκης Δήμου {(από τελευταίο εγκεκριμένο λογαριασμό)(55.531,76+60.030,90)}	<b><u>115.562,66 ευρώ</u></b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ 1</b>	<b>594.488,72 ευρώ</b>
Ποσό Αποζημίωσης (594.488,72 x 5%)	<b>29.724,44 ευρώ</b>
Μείωση κατά ¼	<b><u>7.431,11 ευρώ</u></b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΛΟΓΩ ΤΕΚΜΑΙΡΟΜΕΝΟΥ ΟΦΕΛΟΥΣ</b>	<b>22.293,33 ευρώ</b>

Η Επιτροπή Παραλαβής εισηγείται στην Οικονομική Επιτροπή την καταβολή στην Ανάδοχο Εταιρεία: **ΓΑΜΑ ΣΙΓΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.**, των ανωτέρω ποσών που συνολικά ανέρχονται **στο ποσό των 77.387,44 ευρώ**, χωρίς την δαπάνη του ΦΠΑ, ως αποζημίωση για θετικές ζημίες και για το τεκμαιρόμενο όφελος λόγω διάλυσης της σύμβασης με βάση το άρθρο 163 ν. 4412/2016.

### **Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**

- 1. ΠΙΤΑΡΟΚΟΙΛΗ ΣΓΟΥΡΙΤΣΑ**, Πολιτικός Μηχανικός
- 2. ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**, Πολιτικός Μηχανικός
- 3. ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**, Δημοτικός Σύμβουλος ».

Ακολούθησε συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής, κατά την οποία η κα Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιδημάρχο Τεχνικών Έργων και μέλος της Επιτροπής κ.Γιάννη Αναστασάκη, ο οποίος πρότεινε την αποδοχή της ως άνω εισηγήσεως της Επιτροπής Παραλαβής και συνεπώς την καταβολή του ως άνω ποσού αποζημίωσης στον ανάδοχο του έργου αυτού, με τη ρητή επιφύλαξη παντός δικαιώματος του Δήμου Ηρακλείου να διεκδικήσει το ποσό που θα υποχρεωθεί να καταβάλει στον ανάδοχο από κάθε υπαίτιο φορέα του Δημοσίου ή ΝΠΔΔ αυτού, που με πράξεις ή παραλείψεις τους συνετέλεσαν στην καθυστέρηση της εκτέλεσης και της ολοκλήρωσης των εργασιών της συμβάσεως έργου, δεδομένης της παντελούς έλλειψης ευθύνης του Δήμου Ηρακλείου ως προς την καθυστέρηση αυτή.

Η πρόταση του κ. Αναστασάκη έγινε δεκτή από τα μέλη της Επιτροπής εκτός από τον κ.Γιώργο Αγραμινάκη ο οποίος αναφέρει ότι ψηφίζει λευκό.

Το μέλος της Επιτροπής κ.Ηλίας Λυγερός αναφέρει τα ακόλουθα : «*Συμφωνούμε με το προτεινόμενο πρωτόκολλο, με την έννοια ότι εργασίες και αποζημίωση έχουν υπολογιστεί ορθά και υπάρχει και η συμφωνία του αναδόχου. Όμως ο Δήμος καλείται να καταβάλει ποσό 239.256,27 ευρώ χωρίς στην ουσία να έχει υλοποιήσει έργο ή τμήμα αυτού. Για το συγκεκριμένο θέμα υπάρχουν ευθύνες και παραλείψεις που πρέπει να αναζητηθούν και να διατυπωθούν συγκεκριμένα*».

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος παρακάλεσε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αφού έλαβε υπόψη της:

1. Το με αριθ.πρωτ.14681/18-02-2021 έγγραφο της Επιτροπής Παραλαβής των μέχρι σήμερα εκτελεσθεισών εργασιών του έργου «Διαμόρφωση της περιοχής του κόλπου του Δερματά (περιοχή 2) » του Δήμου Ηρακλείου.

2. Το πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλάβης του έργου: «Διαμόρφωση της περιοχής του κόλπου του Δερματά (περιοχή 2)», το οποίο συνοδεύεται και με τον υπολογισμό της αποζημίωσης για τις θετικές ζημίες και για το τεκμαιρόμενο όφελος, λόγω της διάλυσης της σύμβασης του υπόψη έργου χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου.
3. Την με αρ. πρωτ.: 79/3-10-2019 Έκθεση Ελέγχου του Σώματος Επιθεωρητών Δ.Ε. (Σ.Ε.Δ.Ε.)
4. Τη συζήτηση που έγινε, την πρόταση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Έργων και μέλους της Επιτροπής κ.Γιάννη Αναστασάκη και τις σχετικές διατάξεις του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις του Ν.4555/2018, του Ν.4623/2019, του Ν.4625/2019, του Ν.4735/2020, το άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α΄55/11-3-2020) και την υπ΄αριθμ.40/31-03-2020 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

## **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου: «**Διαμόρφωση της περιοχής του κόλπου του Δερματά (περιοχή 2)**», το οποίο συνοδεύεται και με τον υπολογισμό της αποζημίωσης για τις θετικές ζημίες και για το τεκμαιρόμενο όφελος, λόγω της διάλυσης της σύμβασης του ανωτέρω έργου χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου και συνεπώς εγκρίνει την καταβολή **ποσού 77.387,44 ευρώ**, χωρίς την δαπάνη του ΦΠΑ στην Ανάδοχο Εταιρεία: «**ΓΑΜΑ ΣΙΓΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Τ.Ε**» ως αποζημίωση για θετικές ζημίες και για το τεκμαιρόμενο όφελος λόγω διάλυσης της σύμβασης με βάση το άρθρο 163 ν. 4412/2016, με τη ρητή επιφύλαξη παντός δικαιώματος του Δήμου Ηρακλείου να διεκδικήσει το ποσό που θα υποχρεωθεί να καταβάλει στον ανάδοχο από κάθε υπαίτιο φορέα του Δημοσίου ή ΝΠΔΔ αυτού, που με πράξεις ή παραλείψεις τους συνετέλεσαν στην καθυστέρηση της εκτέλεσης και της ολοκλήρωσης των εργασιών της συμβάσεως έργου, δεδομένης της παντελούς έλλειψης ευθύνης του Δήμου Ηρακλείου ως προς την καθυστέρηση αυτή.

Το μέλος της Επιτροπής κ. Γεώργιος Αγριμανάκης ψηφίζει λευκό .-

**Έγινε, αποφασίστηκε και υπογράφηκε**  
**Η Πρόεδρος                      Τα Μέλη**  
**(Ακολουθούν οι υπογραφές)**  
**Ακριβές αντίγραφο ατελές για Δημοτική Υπηρεσία**  
**Ηράκλειο, 01-03-2021**  
**Η Γραμματέας**